

Miami: Torre en forma de tulipán sería el edificio más alto del estado



El proyecto de la Torre Okan está diseñado para contener 153 unidades de condominios residenciales, 236 unidades de condo-hotel, un hotel de 294 habitaciones y 90,000 pies cuadrados de espacio para oficinas y salas de reuniones. Todo el piso 66 se dedicará a un restaurante. (CORTESIA)

JULY 30, 2018, 4:50 PM

En el centro de [Miami](#), donde los viajeros se apresuran para abordar sus trenes, los estudiantes universitarios se queman las cejas para obtener títulos y los que han violado la ley son llevados ante la justicia, un desarrollador de Estambul se prepara para construir una torre de 70 pisos y 890 pies que se jactará de ser el rascacielos más alto del estado.

El empresario multimillonario Bekir Okan visualiza un edificio de uso mixto en el que los residentes y visitantes podrán nadar en una piscina en el piso 70, relajarse en un baño turco y pasar la noche en un hotel Hilton.

Ubicado en 555 North Miami Ave., al oeste de Biscayne Boulevard y al noroeste de Miami-Dade College, el proyecto tiene un precio de \$300 millones, totalmente financiado por el propio Okan, dice su compañía.

El proyecto está diseñado para contener 153 unidades de condominios residenciales, 236 unidades de condo-hotel, un hotel de 294 habitaciones con servicio completo y 90,000 pies cuadrados de espacio para oficinas y salas de reuniones. Todo el piso 66 se dedicará a un restaurante.

En un reconocimiento a la reputación de Miami como un lugar para el diseño arquitectónico experimental, la silueta del edificio tomará la forma de un tulipán, la flor nacional de Turquía.

La estructura propuesta se elevaría ligeramente al norte del principal juzgado federal, que toma la forma de un crucero.

"Vamos a ser el más alto en Miami", dijo el arquitecto Robert Behar, cuya firma, Behar Font & Partners, diseñó el edificio. "Vamos a estar entre los más altos al sur de Nueva York. En Miami, con certeza".

El edificio bordearía ligeramente la recientemente abierta Panorama Tower de 868 pies en Brickell Avenue en Miami, que eclipsó la cercana Four Seasons Tower, que se erige 789 pies.

Behar, quien dijo que tiene abuelos que inmigraron de Turquía a Estados Unidos en 1910, informó que quería crear un diseño que reflejara las raíces culturales de su cliente.

"Empecé a buscar una referencia simbólica tradicional que pudiera incorporar al edificio sin ser tan literal", dijo. "El tulipán fue el gráfico más poderoso que pude usar ... dejando una impresión duradera en el horizonte".

Al igual que con Fort Lauderdale y West Palm Beach, el nuevo servicio ferroviario cercano de Brightline entró en la conversación como una inspiración parcial para plantar un proyecto de este tamaño en el centro de Miami, una vez conocida como un área moribunda plagada de proyectos fallidos.

El sitio del ahora demolido Miami Arena, hogar original de Miami Heat y los Florida Panthers, se encuentra a poca distancia a pie del sitio de construcción de la Torre Okan.

Unique Visitors per Month: 48,004

<http://www.sun-sentinel.com/elsentinel/fl-es-torre-tulipan-miami-20180730-story.html#>